

## **4.- NUCLEO DE CASASOLA**

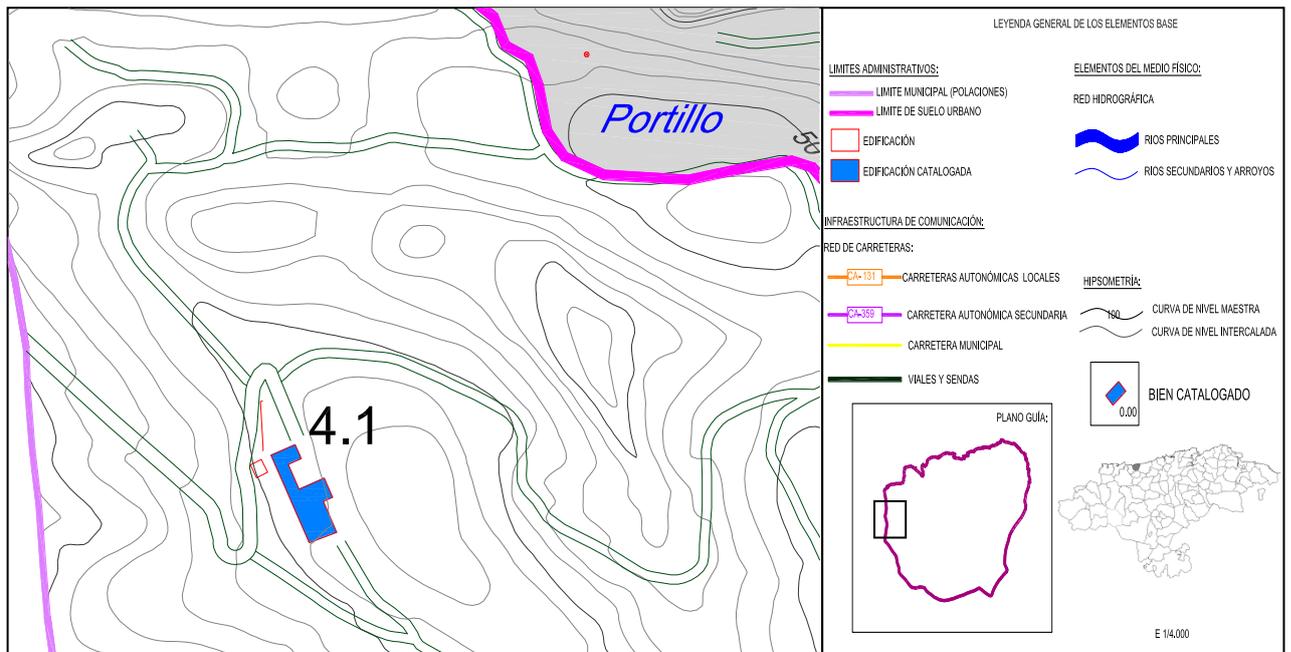
---

---



**AYUNTAMIENTO DE RUILOBA**

<b>DATOS GENERALES</b>		
Nº EDIFICACIÓN: <b>4.1</b>		PLANO: <b>4 hoja 1</b>
NÚCLEO: <b>Casasola</b>	LOCALIZACIÓN: <b>Jumberas</b>	
IDENTIFICACIÓN CATASTRAL: <b>XXXXXXXXXX</b>	POLÍGONO: <b>XX</b>	PARCELA: <b>X</b>



**DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA:**





**AYUNTAMIENTO DE RUILOBA**

Nº EDIFICACIÓN: <b>4.1</b>	Nº DE PLANO: <b>4 hoja 1</b>	
NÚCLEO:	<b>Casasola</b>	
LOCALIZACIÓN :	<b>Jumberas</b>	
IDENT. CATASTRAL (PARCELA):	Polígono: <b>xx</b>	Parcela: <b>x</b>
IDENT. CATASTRAL (EDIFICACIÓN):	<b>xxxxxxxxxx</b>	
COORDENADAS UTM:	X: <b>396.602</b>	Y: <b>4.804.557</b>



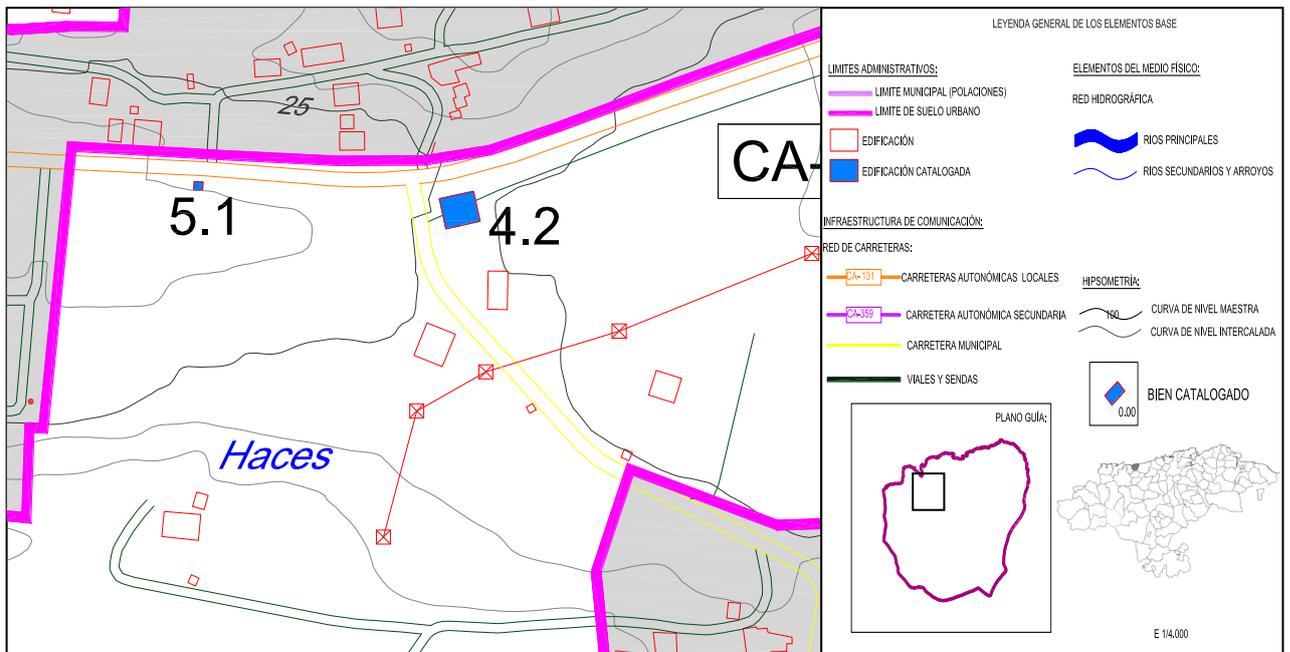
DATOS DESCRIPTIVOS		
CLASIFICACIÓN: <b>Zona de protección forestal</b>		SUP. CATASTRAL DE LA PARCELA: <b>287.473 m<sup>2</sup></b>
USO ACTUAL: <b>Mixto: Agropecuario-residencial</b>		USO ORIGINAL: <b>Mixto: Agropecuario-residencial</b>
AFECCIONES SECTORIALES- TERRITORIALES:		
<b>Modelo tradicional</b>		
ACCESO E INFRAESTRUCTURAS:		
<b>Acceso por pista de grava/hormigón. Con servicio de abastecimiento, conectada a la red de saneamiento municipal y con suministro eléctrico.</b>		
TIPOLOGÍA: <b>Casa cuadra</b>	ÉPOCA: <b>1940</b>	
SUP. CATASTRAL: <b>390 m<sup>2</sup></b>	SUP. GRÁFICA: <b>1.325,94 m<sup>2</sup></b>	
ESTADO DE CONSERVACIÓN: <b>Adecuado</b>	VALOR PATRIMONIAL: <b>Etnográfico/cultural</b>	
PLANTA: <b>Rectangular</b>	CUBIERTA: <b>2 aguas</b>	ALTURA: <b>2 plantas + bajocubierta</b>
DESCRIPCION ARQUITECTÓNICA:		
<p><b>Edificación de grandes dimensiones que compatibiliza el uso residencial con las actividades agropecuarias. Su planta es rectangular en su conjunto, la zona residencia es más ancha y dispone de dos alturas más bajo cubierta, la planta baja sirve también para otros usos. Los otros dos volúmenes complementan al conjunto son de menor altura y tamaño. Destaca la presencia de dos silos junto al acceso que se acceso desde la planta primera. Constructivamente sigue las pautas tradicionales, con muros de carga de mampostería, su acabado exterior está revocado y pintado de blanco. Su cubierta es a dos aguas de entramado de madera y teja cerámica árabe roja. En cuanto a los huecos destaca por la existencia de diversas tipologías, en planta baja hay numerosos vanos con forma de medio punto mientras que en planta primera son rectangulares. En la fachada principal es significativa la balconada de madera a dos pisos y que se conecta con la cubierta.</b></p>		

DATOS DE LAS INTERVENCIÓN:
<p><b>Estos apartados no son vinculantes, prevaleciendo la aplicación y cumplimiento del planteamiento territorial de la legislación sectorial aplicable.</b></p>
RECOMENDACIÓN DE MATERIALES:
<p><b>Se deberán emplear los materiales propios del entorno rural de Ruiloba:</b>  <b>Utilización de revocos y capas de mortero de colores tradicionales en las fachadas, serán acordes con el entorno y en tonos claros. Conservación y renovación del material clásico de cobertura como es la teja cerámica árabe, con predominio de su variante rojiza. Las carpinterías tendrán un acabado tanto material como visual acorde del material tradicional de uso como es la madera. Se podrá usar la carpintería metálica o de PVC siempre que se respete la premisa anterior.</b></p>
OBSERVACIONES:
<p><b>Se recomienda la consolidación del entramado de cubierta en especial en aquellos encuentros con otras cubiertas, asimismo se recomienda repintar y mejorar el acabado final de los muros exteriores en aquellas fachadas más desfavorables.</b></p>



**AYUNTAMIENTO DE RUILOBA**

<b>DATOS GENERALES</b>		
Nº EDIFICACIÓN: <b>4.2</b>		PLANO: <b>4 hoja 1</b>
NÚCLEO: <b>Casasola</b>	LOCALIZACIÓN: <b>Mies de Concha</b>	
IDENTIFICACIÓN CATASTRAL: <b>XXXXXXXXXXXX</b>	POLÍGONO: <b>xx</b>	PARCELA: <b>x</b>



**DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA:**



Fichas de edificios catalogados



**AYUNTAMIENTO DE RUILOBA**

Nº EDIFICACIÓN: <b>4.2</b>	Nº DE PLANO: <b>4 hoja 1</b>	
NÚCLEO:	<b>Casasola</b>	
LOCALIZACIÓN :	<b>Mies de Concha</b>	
IDENT. CATASTRAL (PARCELA):	Polígono: <b>xx</b>	Parcela: <b>x</b>
IDENT. CATASTRAL (EDIFICACIÓN):	<b>XXXXXXXXXXXXXXXX</b>	
COORDENADAS UTM:	X: <b>397.395</b>	Y: <b>4.804.887</b>



DATOS DESCRIPTIVOS		
CLASIFICACIÓN: <b>Zona agrícola</b>	SUP. CATASTRAL DE LA PARCELA: <b>1.818 m<sup>2</sup></b>	
USO ACTUAL: <b>Infraestructuras</b>	USO ORIGINAL: <b>Infraestructuras</b>	
AFECCIONES SECTORIALES- TERRITORIALES:		
<b>Zona de servidumbre (Ley 5/1996, de 17 de diciembre, de carreteras de Cantabria). Modelo tradicional</b>		
ACCESO E INFRAESTRUCTURAS:		
<b>Acceso por vial asfaltado. Con servicio de abastecimiento, conectada a la red de saneamiento municipal y con suministro eléctrico.</b>		
TIPOLOGÍA: <b>Casa rural</b>	ÉPOCA: <b>Construcción reciente</b>	
SUP. CATASTRAL: <b>Sin datos</b>	SUP. GRÁFICA: <b>263,47 m<sup>2</sup></b>	
ESTADO DE CONSERVACIÓN: <b>Bueno</b>	VALOR PATRIMONIAL: <b>Etnográfico/cultural</b>	
PLANTA: <b>Rectangular</b>	CUBIERTA: <b>2 aguas</b>	ALTURA: <b>1 planta + bajocubierta</b>
DESCRIPCION ARQUITECTÓNICA:		
<p><b>Edificio destinado como depuradora, por tanto aunque su construcción es relativamente reciente su aspecto formal es sencillo. Se ejecuta empleando materiales modernos como el hormigón y distintos revocos. Su planta se compone de dos cuerpos, el primero de planta cuadrada y de una sola altura y bajo cubierta y el segundo de una sola planta y un espacio semicubierto en uno de sus laterales. Sus cubiertas son a dos aguas empleando la clásica teja cerámica árabe. Las fachadas son de fábrica de ladrillos, con huecos regulares que permiten una correcta iluminación interior. Los muros están revocados de un color claro que es más intenso en los recercos de los huecos.</b></p>		

DATOS DE LAS INTERVENCIÓN:
Estos apartados no son vinculantes, prevaleciendo la aplicación y cumplimiento del planteamiento territorial de la legislación sectorial aplicable.
RECOMENDACIÓN DE MATERIALES:
<p><b>Se deberán emplear los materiales propios del entorno rural de Ruiloba:</b>  <b>Utilización de revocos y capas de mortero de colores tradicionales en las fachadas, serán acordes con el entorno y en tonos claros. Conservación y renovación del material clásico de cobertura como es la teja cerámica árabe, con predominio de su variante rojiza. Las carpinterías tendrán un acabado tanto material como visual acorde del material tradicional de uso como es la madera. Se podrá usar la carpintería metálica o de PVC siempre que se respete la premisa anterior.</b></p>
OBSERVACIONES:
<p><b>Se recomienda la conservación en buen estado de todos los sistemas constructivos que componen la construcción, en especial la cubierta que presenta menos pendiente.</b></p>